太平洋日報

中華民國114年8月13日 星期三

財團法人美安文教基金會 公告

主旨：依據財團法人法第25條第3項規定辦理。
說明：本會113年度工作報告及財務報表經文化部114年7月25日文綜字第1142032672號函，存部備查，並依規定公開之。

財團法人美安文教基金會

113年度工作報告

單位：新臺幣/元

編號	計畫名稱	執行情形及效益	辦理時間	實施方式	活動類型	活動類別	性質	辦理場次	辦理小時數	參加人數/受益人數	地點	是否為國際性活動	是否為兩岸活動	經費預算	實際支用金額	備註
1	頒發獎助學金及認養金計劃	設立獎助金培養人才，激勵上進風氣以及協助弱勢家庭孩童能得到關懷與溫暖為目標。	113/01/01-113/12/31	獎助、補助	人才培育		合/協辦	4		0	台北	否	否	200,000	429,000	
2	贊助第二十一屆育秀盃創意獎計劃	藉由直接的鼓勵與提倡數位內容產業發展，促進青年學子對於數位內容發展之啟發，為台灣產業注入新的創意，並將資源回饋給社會，達到「取之於社會，用之於社會」的目的。	113/01/01-113/12/31	競賽	人才培育		合/協辦	6		0	台北	否	否	200,000	200,000	
3	贊助社福慈善及文化教育之公益活動計劃	從事參與相關社會福利、慈善事業及有關文化教育之公益活動為目標。	113/01/01-113/12/31	獎助、補助	其他，社福慈善之公益活動		合/協辦	3		0	台北	否	否	200,000	1,012,000	
4	贊助推廣藝文及音樂活動計劃	推廣藝文及音樂活動，促進全民藝文及音樂文化交流提昇素質及大眾欣賞能力。	113/01/01-113/12/31	推廣、宣傳	藝文活動		合/協辦	1		0	台北	否	否	400,000	0	
合計								14		0				1,000,000	1,641,000	

財團法人美安文教基金會

現金流量表

中華民國113年度　單位：新台幣元

項(科)目名稱	本年度決算數(1)	上年度決算數(2)	比較增(減) 金額 (3)=(1)-(2)	比較增(減) % (4)=(3)/(2)*100
業務活動之現金流量	0	0	0	
稅前賸餘(短絀)	2,162,944	3,435,926	(1,272,982)	-37.05
利息股利之調整	0	0	0	
利息收入	(1,284,525)	(1,433,799)	149,274	-10.41
股利收入	(3,256,584)	(3,125,127)	(131,457)	4.21
未計利息股利之稅前賸餘(短絀)	(2,378,165)	(1,123,000)	(1,255,165)	111.77
調整非現金項目	0	0	0	
折舊及攤銷	762,018	381,276	380,742	99.86
處分不動產、廠房及設備損失(利益)	(299,752)	0	(299,752)	-
預付款項(增加)減少	(3,491,526)	11,426	(3,502,952)	-30657.73
應付款項增加(減少)	969	96,307	(95,338)	-98.99
預收款項增加（減少）	29,902	0	29,902	-
未計利息股利之現金流入	(5,376,554)	(633,991)	(4,742,563)	748.05
支付所得稅	(118,264)	(133,925)	15,661	-11.69
業務活動之淨現金流入(流出)	(5,494,818)	(767,916)	(4,726,902)	615.55
投資活動之現金流量	0	0	0	
處分流動金融資產價款	864,832	0	864,832	-
準備金（增加）減少	135,835,711	0	135,835,711	-
購置不動產、廠房及設備	(139,808,111)	0	(139,808,111)	-
處分不動產、廠房及設備價款	1,000,000	0	1,000,000	-
其他資產(增加)減少	0	(3,844,325)	3,844,325	-100.00
收取利息	1,284,525	1,433,799	(149,274)	-10.41
收取股利	3,256,584	3,125,127	131,457	4.21
投資活動之淨現金流入(流出)	2,433,541	714,601	1,718,940	240.55
籌資活動之現金流量：	0	0	0	
籌資活動之淨現金流入(流出)	0	0	0	-
現金及約當現金之淨增(淨減)	(3,061,277)	(53,315)	(3,007,962)	5641.87
期初現金及約當現金	13,762,606	13,815,921	(53,315)	-0.39
期末現金及約當現金	10,701,329	13,762,606	(3,061,277)	-22.24

財團法人美安文教基金會

淨值變動表

中華民國113年度　單位：新台幣元

會計項目	本年度期初餘額	本年度 增加	本年度 減少	本年度期末餘額	增減說明
基金					
創立基金	206,662,066	0	0	206,662,066	
公積					
累積餘絀					
累積賸餘(短絀)	60,248,632	3,009,975	0	63,258,607	
淨值其他項目					
累積其他綜合餘絀	98,101,584	0	(19,529,365)	78,572,219	
合計	365,012,282	3,009,975	(19,529,365)	348,492,892	

財團法人美安文教基金會 財產清冊

填報日期：113年12月31日

種類		名稱	單位	數量	金額(新臺幣元)	備註
經法院登記	不動產	土地及建物	筆	1	32,166,939	
	動產	定存	筆	2	11,539,732	
		股票	筆	4	23,622,737	
		現金	筆	2	139,332,658	
	小計				206,662,066	
未經法院登記	不動產	其他	筆	1	7,822,430	
	動產	其他	筆	3	81,513,407	
		股票	筆	1	42,591,791	
		現金	筆	1	10,701,329	
	小計				142,628,957	
總計					349,291,023	

財團法人美安文教基金會

資產負債表

中華民國113年12月31日　單位:新臺幣元

科目	本年度決算數(1)	上年度決算數(2)	比較增減(-) 金額 (3)=(1)-(2)	比較增減(-) % (4)=(3)/(2)*100
資產	0	0	0	
流動資產	129,436,345	149,560,062	(20,123,717)	-13.46
現金及約當現金	10,701,329	13,762,606	(3,061,277)	-22.24
流動金融資產	115,196,447	135,750,413	(20,553,966)	-15.14
預付款項	3,538,569	47,043	3,491,526	7421.99
投資及準備金	44,626,979	110,640,890	(66,013,911)	-59.67
非流動金融資產	29,590,300	28,583,500	1,006,800	3.52
準備金	15,036,679	82,057,390	(67,020,711)	-81.68
基金	15,036,679	82,057,390	(67,020,711)	-81.68
投資性不動產	0	0	0	-
不動產、廠房及設備	168,016,004	29,670,159	138,345,845	466.28
土地	118,448,097	24,000,000	94,448,097	393.53
房屋及建築	45,761,025	4,804,059	40,956,966	852.55
交通及運輸設備	3,432,174	866,100	2,566,074	296.28
什項設備	374,708	0	374,708	-
無形資產	0	0	0	-
遞延所得稅資產	0	0	0	-
其他資產	7,211,695	76,026,695	(68,815,000)	-90.51
預付設備款	0	68,815,000	(68,815,000)	-100.00
什項資產	7,211,695	7,211,695	0	0.00
資產合計	349,291,023	365,897,806	(16,606,783)	-4.54
負債	0	0	0	
流動負債	598,131	685,524	(87,393)	-12.75
應付款項	187,276	186,307	969	0.52
本期所得稅負債	0	118,264	(118,264)	-100.00
預收款項	410,855	380,953	29,902	7.85
長期負債	0	0	0	-
遞延所得稅負債	0	0	0	-
其他負債	200,000	200,000	0	0.00
什項負債	200,000	200,000	0	0.00
負債合計	798,131	885,524	(87,393)	-9.87
淨值	0	0	0	
基金	206,662,066	206,662,066	0	0.00
基金	206,662,066	206,662,066	0	0.00
創立基金	206,662,066	206,662,066	0	0.00
公積	0	0	0	-
累積餘絀	63,258,607	60,248,632	3,009,975	5.00
累積賸餘(短絀)	63,258,607	60,248,632	3,009,975	5.00
淨值其他項目	78,572,219	98,101,584	(19,529,365)	-19.91
累積其他綜合餘絀	78,572,219	98,101,584	(19,529,365)	-19.91
淨值合計	348,492,892	365,012,282	(16,519,390)	-4.53
負債及淨值合計	349,291,023	365,897,806	(16,606,783)	-4.54

財團法人美安文教基金會

經費決算表(收支餘絀表)

中華民國113年1月1日至12月31日　單位：新臺幣/元

項目	本年度金額 小計	本年度金額 合計	上年度金額 小計	上年度金額 合計	說明
一、收入	0	0	0	0	
業務收入	0	0	0	0	
業務外收入	0	5,983,719	0	5,701,784	
財務收入	5,983,719	0	5,701,784	0	
收入合計	0	5,983,719	0	5,701,784	
二、支出	0	0	0	0	
業務成本與費用	0	3,820,775	0	2,265,858	
勞務成本	180,000	0	180,000	0	
其他補助計畫成本	1,641,000	0	993,360	0	
管理費用	1,584,533	0	820,919	0	
其他業務支出	415,242	0	271,579	0	
業務外費用	0	0	0	0	
支出合計	0	3,820,775	0	2,265,858	
本期稅前結餘(短絀)	0	2,162,944	0	3,435,926	
所得稅利益(或費用)	0	0	(118,264)	0	
本期稅後結餘(短絀)	0	2,162,944	0	3,317,662	
上期累積結餘(短絀)	0	60,248,632	0	56,930,970	
其他	847,031	0	0	0	
本期累積結餘(短絀)	0	63,258,607	0	60,248,632	

財團法人美安文教基金會

113年度捐助名冊

出表日:113/12/31

捐助項目	捐助金額	受贈單位
設立獎助金培養人才，激勵上進風氣。	120,000	財團法人台灣兒童暨家庭扶助基金會-兒童認養案
	50,000	國立陽明交通大學
	40,000	獎助學金案-馮○鋒
	80,000	獎助學金案-賴○安
	53,000	獎助學金案-吳○瑾
	26,000	獎助學金案-王○勳
	20,000	獎助學金案-吳○睿
	20,000	獎助學金案-吳○熙
	20,000	獎助學金案-王○模
舉辦藝術性、音樂性、文化性、科學性之活動。	50,000	第21屆育秀盃企業行銷組獎-黃○亭
	50,000	第21屆育秀盃企業行銷組獎-柯○瑄
	50,000	第21屆育秀盃企業行銷組獎-許○文
	50,000	第21屆育秀盃企業行銷組獎-王○慧
從事其他有關社福慈善之公益活動。	12,000	財團法人中華民國佛教慈濟慈善事業基金會
	500,000	財團法人[illegible]醫療救濟基金會
	500,000	財團法人臺北醫學大學附設醫院
合計	1,641,000	

財團法人美安文教基金會 財產清冊明細表

填報日期：113年12月31日

名稱	單位	數量	金額(新台幣)	取得來源	存放地點	財產編號	備註
定存單		4	10,000,000	基金孳息收入及各項收入	國泰世華銀行內湖分行	1-1	(經法院登記財產)
定存單			1,539,732	基金孳息收入及各項收入	國泰世華銀行內湖分行	1-2	(經法院登記財產)
現金及銀行存款			70,517,658	基金孳息收入及各項收入	台北富邦銀行安和分行	2	(經法院登記財產)
預付款項			68,815,000	基金孳息收入及各項收入		3	(經法院登記財產)
聯強國際	股	4000	823,171	基金孳息收入及各項收入	證券商集保	4-1	(經法院登記財產)
聯華實業	股	270000	3,820,570	基金孳息收入及各項收入	證券商集保	4-2	(經法院登記財產)
聯成化學	股	50000	700,000	基金孳息收入及各項收入	證券商集保	4-3	(經法院登記財產)
神達投資	股	214000	18,278,996	基金孳息收入及各項收入	證券商集保	4-4	(經法院登記財產)
02716-000建號,0041-0001地號			32,166,939	基金孳息收入及各項收入	台北市中山區基湖路	5	(經法院登記財產)
固定資產及設備			7,822,430				(未經法院登記財產)
預付款項			3,538,569				(未經法院登記財產)
藝術品			7,211,695				(未經法院登記財產)
有價證券評價及固定資產設備折舊			70,763,143				(未經法院登記財產)評價78,572,219 含法院登記有價證券之年底評價及 折舊(7,809,076)含法院登記固定資產之折舊
有價證券			42,591,791				(未經法院登記財產)
現金及銀行存款			10,701,329				(未經法院登記財產)

財團法人美安文教基金會長期投資明細表

編號	發行公司	種類(基金、股票、公債)	憑單編號	數量	單位(股、張)	法院登記財產總額申報金額	備註
1	神達投資	股票	3706	214000	股	18,278,996	購入
2	聯成化學	股票	1313	50000	股	700,000	購入
3	聯強國際	股票	2347	4000	股	823,171	購入
4	聯華實業	股票	1229	270000	股	3,820,570	購入

Notice of Appointment of a Liquidator under Section 203 of the BVI Business Company Act.

NOTICE OF LIQUIDATOR APPOINTMENT AND OF COMMENCEMENT OF WINDING UP

Section 286 of the International Business Companies Act 2016 (the "Act")

of

新屋區-後庄段人名及價金清冊（附表二）出售價格17,130

編號	地號	102-7				
	面積 m²	110				
	姓名	登記次序	持分比		持坪數	出售價金
1	張吳勝芳	7	612	6480	3.1426	53,833
1-1	曾張品					
1-2	張建晃					
1-3	張建立					
1-4	張吳建池					
1-5	張吳建志					
1-6	張琇蘭					
1-7	張菊妹					
1-8	張吳桃					
1-9	楊筱庭					
1-10	楊家豪					
1-11	楊大理					
1-12	楊麗娟					
1-13	楊秀娟					
1-14	張徐梅英					
1-15	張美雲					
1-16	張吳溪					
1-17	張吳彬					
1-18	張吳圓財					
1-19	張吳炎					
2	中華民國財政部國有財產署	12	180	6480	0.9243	15,833
3	李國鵬	45	612	6480	3.1426	53,833
4	黃周月英	47	1	3600	0.0092	158
5	周金源	48	1	3600	0.0092	158
6	周金城	50	1	1200	0.0277	475
7	周永明	52	1	4050	0.0082	141
8	賴泰誌	55	1	20250	0.0016	28
9	賴泰昌	56	1	20250	0.0016	28
10	賴泰龍	57	1	20250	0.0016	28
11	賴秀慧	58	1	20250	0.0016	28
12	賴秀雲	59	1	20250	0.0016	28
13	周由紀	61	1	4050	0.0082	141
14	高周玉英	63	1	4050	0.0082	141
15	周幸江	64	1	4050	0.0082	141
16	周永聰	65	1	2700	0.0123	211
17	陳金雀	66	1	10800	0.0031	53
18	周彥志	67	1	10800	0.0031	53
19	周彥宏	68	1	10800	0.0031	53
20	周美珈	69	1	10800	0.0031	53
21	周永文	70	1	2700	0.0123	211
22	周永進	71	1	2700	0.0123	211
23	周秀貞	72	1	2700	0.0123	211
24	周秀珠	73	1	2700	0.0123	211
25	羅周嬌汝	74	1	450	0.0739	1,267
25-1	羅弘典					
25-2	羅智娥					
25-3	謝羅瑞珠					
25-4	黃季一					
25-5	鍾維哲					
25-6	鍾惠琦					
25-7	吳達信					
25-8	鄭羅雅琴					
25-9	鍾雅靜					
26	林家禾	82	1	900	0.04	633
27	周永順	84	1	4050	0.01	141
28	葉鴻寬	85	1	900	0.04	633
29	蕭貴賓	86	1	1200	0.03	475
30	王晟羲	87	1	8100	0.00	70
31	王靖文	88	1	8100	0.00	70
32	周盟傑	91	1	8100	0.00	70
33	周姿穎	92	1	8100	0.00	70
34	許純如	93	1	180	0.18	3,167
35	柯美如	94	23	30	25.51	437,001
36	江坤陽	96	1	4050	0.01	141
	小計取得坪數/取得金額				25.51	$437,001
	總坪數/總金額				33.28	$570,000
	剩餘坪數/金額				7.76	$133,000
	提存百分比%（取得坪數/總坪數）				25.51	
	提存金額				133,000	

公告日期：中華民國114年8月12日　公告事項：一、通知人：柯美如　二、被通知人：周永文　台北市士林區天和里OO鄰中山北路七段OOO巷OO號(遷出國外)、周秀珠　台北市士林區天和里OO鄰中山北路七段OOO巷OO號(遷出國外)、羅弘典　台北市士林區新安里OO鄰新安路OOO號(遷出國外)、羅智娥　台北市士林區新安里OO鄰新安路OOO號(遷出國外)、謝羅瑞珠　彰化縣和美鎮面前里O鄰布西路OO號(遷出國外)、鍾維哲　台北市北投區振華里OO鄰榮華O路OO號O樓(遷出國外)、鍾惠琦　台北市北投區振華里OO鄰榮華O路OO號O樓(遷出國外)、鄭羅雅琴　彰化縣和美鎮和南里O鄰中正路OO號(遷出國外)、鍾雅靜　台北市北投區振華里OO鄰榮華O路OO號O樓(遷出國外)　三、通知事項　1.本函係通知人坐落桃園市新屋區後庄段102-7地號共壹筆，土地中之共有人　委任林英茹代為發函，謹此合先敘明。2.事件源由：今緣台端　中華民國財政部國有財產署　等61人與柯美如均分別係前述共有土地之共有人之一。今為充分有效利用地利之目的，前述土地共有人柯美如聲明援用土地法第34條之1各項規定處分上開共有土地，爰由通知人代為發函將處分方式及內容通知台端等週知如下：土地標示：桃園市新屋區後庄段102-7地號，持分全部。處分方式：甲、上開土地所有權含應納稅賦以總價新台幣（下同）570,000元整一併出售與買方所有（註：每位共有人均按其持分之比例分配其應得之價金詳如附表）。乙、買賣雙方簽約時，買方按期款給付價金予賣方。丙、買方如違約不買時，賣方得沒收買方已支付之價金。賣方如違約不賣時，賣方應給付雙倍已收受價金予買方。丁、特約事項：1.本標的土地以現況點交，賣方不負點交之責。2.本標的為袋地，其通行權由買方自行處理，賣方不協助處理。3.本件賣方應負責辦理通知優先購買權人是否行使優先購買權；及對於未會同出賣之其他共有人應得價金向法院辦理清償提存等手續。4.本存證信函係依土地法第34條之1第1項規定處分共有土地，並依同法第2項及第3項、第4項規定通知他共有人，惟台端倘依同法第4項規定，依同一條件承買前述全部標的的共有土地時，請於文到後15日內以書面向前列共有人所委託之代理人林英茹為意思表示。戊、償付方式及期限：台端等如同意出售前述土地，請於函到後十五日內檢具產權過戶所必要證件【即印鑑證明乙份（以核發時間3個月內為限）、印鑑章、身份證正反面影本乙件、土地所有權狀正本】，有抵押權之所有權人除前面所需過戶證件外，另需備妥【清償證明、他項權利證明書、抵押權人印鑑證明、抵押權人身證影本，或塗銷後謄本】，前往中壢區長樂街69巷18號（聯絡電話：0913222637），填具受領證明書後分別領取按土地持分比例計算之應得土地價金（註：共同繼承人或公同共有人就填具文件及領取土地價金等事項依法應由全體繼承人或公同共有人共同為之），或依前開法條第四項規定辦理，否則，逾期未依通知辦理時即依有關法令規定處理（以下空白）。

受通知人：陳建偉　（高雄市新興區八德二路58號）

本人陳建昇、陳靜宜(代理人朱芳純)共有高雄市和平段二小段573地號及458建號（門牌：高雄市小港區平和二路33號）房屋出售以上不動產，經橋頭郵局存證信函000039函通知退件於民國114年6月20日公告逾期放棄優先購買權，台端分配取得之價金，扣除如附件等相關費用，依土地法第34條之一及其執行要點等相關規定。清償受領一次付清，請台端於15日內向吾等代理人朱芳純地政士(0933289495高雄市橋頭區西林里里林西路文化巷20號)領取價金，逾期未領，吾等將依土地法第34條之一及其執行要點，及民法第326條規定向法院辦理清償提存並辦理上開不動產(權利範圍全部)所有權移轉登記予第三人之手續。

"出售標的物：高雄市小港區港和段二小段573地號土地
高雄市小港區平和二路33號房屋"

買賣總價：新台幣750萬元整

扣除費用明細

項次	項目金額	(新台幣)	備註
1	護理之家	3,950,503	
2	銀行貸款	2,784,000	
3	榮總住院	21,590	
4	洗衣費	72,300	
5	日常用品(尿布等)	217,449	
6	銀行貸款利息	32,340	每個月6468x5個月=32340
7	過戶費用(含提存)	10,000	
總計		7,088,182	除以三，每人為2,362,727元

"買賣總價新台幣750萬元整，陳建偉分得金額新台幣250萬元整扣除以上費用一人新台幣2,362,727元，分配剩餘金額餘新台幣137,237元整。"

信合國際健康產業股份有限公司（統一編號61820450）公告經106年12月18日府授經商字第10607626680號函解散登記在案，並選郭守仁為清算人。請本公司債權人自即日起三個月內向本公司所在地址：臺中市南區忠明南路787號32樓申報登記債權，俾利清償。逾期不為申報者不列入清算之內。特此公告。信合國際健康產業股份有限公司郭守仁啟。

本公司經股東會同意解散，本公司債權人請即日起三個月內，持有關憑證向本公司提出以便處理，逾期不申報者，不列入清算之內，特此公告。員林紡織股份有限公司，清算人：王瑞盛，住址：臺北市大同區貴德街30之1號4樓

台灣金融資產服務股份有限公司中部分公司公告

發文日期：中華民國114年8月13日
發文字號：(113)台金中繼字第401號

主　旨：公告徵詢共有人謝否、謝嘉、謝岳峰、謝岳翰及謝佩蓁，或其繼承人或遺產管理人限期表示優先承購如附表所示逾期未辦繼承登記土地或建築改良物。

依　據：依土地法第34條之1第4項及其執行要點第8點第(四)款及第(七)款規定及財政部國有財產署98年4月10日台財產局管字第09800081011號函辦理。

公告事項：本公司辦理財政部國有財產署中區分署委託標售113年度第401批逾期未辦繼承登記土地或建築改良物，其中如附表所示之不動產，於113年6月11日標脫在案。因共有人謝否、謝嘉、謝岳峰、謝岳翰及謝佩蓁優先購買無法送達，特此公告該共有人，或其繼承人或遺產管理人有意優先承購者，得於本公告之日起20日內，檢附保證金及相關文件，向本公司聲明優先承購，逾期即視為放棄優先購買權。

附表：

標號	土地坐落	面積（平方公尺）	權利範圍	被繼承人	標脫價格（新台幣元）	保證金（新台幣元）
19	彰化縣芳苑鄉芳實段502地號	554.00	101/288	謝當用	620,890	55,000
20	彰化縣芳苑鄉芳實段503地號	1293.00	101/288	謝當用	1,579,189	127,000
21	彰化縣芳苑鄉芳實段504地號	1076.00	101/288	謝當用	1,323,889	106,000

擬訂臺北市南港區玉成段二小段600地號等41筆土地都市更新事業計畫及權利變換計畫案 公聽會公告

主旨：公告「擬訂臺北市南港區玉成段二小段600地號等41筆土地都市更新事業計畫及權利變換計畫案」公聽會召開時間、地點。

說明：
一、依據「都市更新條例」第三十二條、第四十八條及「都市更新條例施行細則」第八條規定辦理。
二、開會時間：民國114年8月23日（星期六）下午2時整。
三、開會地點：臺北市南港區三重路19之3號2樓（南港軟體園區服務中心一期A棟2樓會議室）。

實施者　大陸建設股份有限公司

「擬訂臺北市中山區長安段四小段185地號等15筆土地都市更新事業計畫及權利變換計畫案」公聽會公告

主旨：公告「擬訂臺北市中山區長安段四小段185地號等15筆土地都市更新事業計畫及權利變換計畫案」公聽會召開時間、地點。

說明：
一、依據「都市更新條例」第32條、第48條及「都市更新條例施行細則」第8條規定辦理。
二、開會時間：民國114年8月26日（二）下午2時00分。
三、開會地點：現代地政教室（臺北市中山區松江路152號13樓）。

實施者　現代建築經理股份有限公司

全國公告

【全國見報】

「擬訂臺北市萬華區福星段二小段四六七之一地號等二十一筆土地都市更新事業計畫案」公聽會公告

主旨：公告「擬訂臺北市萬華區福星段二小段四六七之一地號等二十一筆土地都市更新事業計畫案」公聽會召開時間、地點。

說明：
一、依據「都市更新條例」第三十二條及「都市更新條例施行細則」第八條規定辦理。
二、開會時間：民國一一四年八月二十九日（星期五）上午十時整。
三、開會地點：台北市萬華區西寧南路14-3號（福星區民活動中心一樓）。
四、本案諮詢服務地點：台北市中正區和平西路一段20號8樓。

實施者　玖宏建設股份有限公司

本公司經全體股東同意解散並經經濟部經授中字第11033510000號函核准解散登記在案，於民國110年09月01日起選任林元政為清算人，凡本公司債權人請自登報之日起三個月內持債權憑證向清算人申報債權（地址：彰化縣彰化市大同里中山路一段437號1樓，電話04-8369922），逾期恕不受理，特此依法公告之。斯酷德有限公司　清算人林元政

「擬訂臺北市大安區金華段一小段一四七地號等七筆土地事業概要案」公聽會公告

主旨：公告「擬訂臺北市大安區金華段一小段一四七地號等七筆土地事業概要案」公聽會召開時間、地點。

說明：
一、依據「都市更新條例」第二十二條及「都市更新條例施行細則」第八條規定辦理。
二、開會時間：民國一一四年八月二十八日（星期四）下午二時三十分。
三、開會地點：臺北市大安區新生南路2段86號8樓（和安區民活動中心）。

申請人　張宏波

台灣金融資產服務股份有限公司中部分公司公告

發文日期：中華民國114年8月13日
發文字號：(112)台金中繼字第104號

主　旨：公告徵詢共有人莊根、陳永、陳李灶、卓卿、陳光目、張泉、蕭綺忠、江清連、李美玲及張詠提，或其繼承人或遺產管理人限期表示優先承購如附表所示逾期未辦繼承登記土地或建築改良物。

依　據：依土地法第34條之1第4項及其執行要點第8點第(四)款及第(七)款規定及財政部國有財產署98年4月10日台財產局管字第09800081011號函辦理。

公告事項：本公司辦理財政部國有財產署中區分署委託標售112年度第104批逾期未辦繼承登記土地或建築改良物，其中如附表所示之不動產，於112年7月25日標脫在案。因共有人莊根、陳永、陳李灶、卓卿、陳光目、張泉、蕭綺忠、江清連、李美玲及張詠提優先購買無法送達，特此公告該共有人，或其繼承人或遺產管理人有意優先承購者，得於本公告之日起20日內，檢附保證金及相關文件，向本公司聲明優先承購，逾期即視為放棄優先購買權。

附表：

標號	土地坐落	面積（平方公尺）	權利範圍	被繼承人	標脫價格（新台幣元）	保證金（新台幣元）
8	臺中市大甲區文安段776地號	6,539.11	(269/13078)	莊根	649,664	62,110
9	臺中市大甲區文安段776地號	6,539.11	(152/6539)	陳永	734,193	70,134
10	臺中市大甲區文安段776地號	6,539.11	(44/19617)	陳李灶	70,854	6,834

台灣金融資產服務股份有限公司中部分公司公告

主旨：公告標售財政部國有財產署北區分署委託標售114年度第5批之未上市且未上櫃公司股票共3宗，請踴躍參加投標。

公告事項：一、標售日期及地點：114年8月26日上午11時正在本公司投標室（台中市北區中清路一段89號17樓之1，04-22021618）當眾開標。二、標售標的及詳細公告內容請參閱本公司公告欄資料或上網查詢（網址：http://www.tfasc.com.tw/）。

台灣金融資產服務股份有限公司中部分公司公告

發文日期：中華民國114年8月13日
發文字號：114台金中債苗字第312號
附件：

主旨：關於周徐秀琴等2人申請按其應繼分自土地法第73條之1第4項設立之專戶提撥價金一案，經審查無誤，依法公告。

依據：依據土地法第73條之1第4項、第5項、逾期未辦繼承登記土地及建築改良物標售作業要點第19點規定、「財政部國有財產署中區分署114年度委託辦理標售逾期未辦繼承登記不動產暨依土地法第73條之1申請發給價金勞務採購案」契約書及需求說明書辦理。

公告事項：
一、公告不動產之標示、面積、權利範圍：
(一)苗栗縣南庄鄉四灣段270地號，面積8,545平方公尺，權利範圍：1/1。
(二)苗栗縣南庄鄉四灣段270-2地號，面積398平方公尺，權利範圍：1/3。
二、被繼承人：黃章奎。
三、繼承人姓名（應繼分）：周徐秀琴(1/12)、徐月春(1/12)。
四、公告期間：90天（114年8月13日至114年11月11日）。
五、第三點不動產繼承人或原權利人之身分及應繼分業經審核完畢，權利關係人如有異議，應在公告期間內，檢附證明文件，以書面向本分公司提出，逾期不受理。
六、公告期滿，如無人異議，即依法發給價金。

博祥餐飲開發有限公司公告　本公司經股東會決議自民國114年8月8日起解散並選任李苑姿為清算人，凡本公司債權人請自登報之日起三個月內持債權憑證向清算人申報債權，逾期恕不受理，特此公告。博祥餐飲開發有限公司公告　清算人：李苑姿　地址：高雄市三民區大豐二路457號6樓之2

盛美建材股份有限公司解散清算催告債權公告

本公司業經股東會決議解散，並選任高添丁為清算負責人辦理一切清算事宜。凡本公司之債權人請自登報之日起三個月內申報其債權，逾期不申報者，不列入清算之內，特此公告。盛美建材股份有限公司　清算人高添丁啟　地址：(116) 臺北市文山區興隆路三段116巷3弄15號

EVER WIN INTERNATIONAL CO., LTD

BC NO. 2368762 (the "Company")

NOTICE is hereby given that the liquidation of the above Company commenced on 15th day of Mar 2022 and Hung Wen-Hsing of No.212, Foyou Rd., Qianzhen Dist, Kaohsiung City 80668, Taiwan has been appointed Liquidator of the Company.

Dated this 15th day of March 2022

Liquidator/ Hung Wen-Hsing

臺灣桃園地方法院簡易庭公示送達公告

發文日期：中華民國109年10月21日 發文字號：桃院祥非吉109年度司票字第3692號

主旨：公示送達相對人陳明志之本票裁定正本1件。依據：民事訴訟法第149條第3項、第151條。公告事項：一、本案是109年度司票字第3692號本票

河成生活科技建設股份有限公司　函

連絡人：陳秀香　電　話：02-8992-6699
地　址：新北市新莊區中華路二段61號13樓

受文者：廖清樹 君，發文日期：中華民國111年2月23日，發文字號：111河華字第1110222001號，附件：主旨：有關臺端之現金補償處理事宜，復如說明，請 查照。說明：一、依據都市更新條例(以下簡稱更新條例)第52條、都市更新權利變換實施辦法(以下簡稱權利變換辦法)第9條、第10條規定辦理。二、臺端之應領取補償金額36,394元，依

徵求會員入會公告內容：

桃園市桃園區大有社區發展協會籌備會公告

主旨：本會經桃園市政府 110 年 12 月 14 日府社團字第 1100327945 號公文，奉准成立籌備會，並公開徵求